# Les aides financières à la rénovation énergétique

En 2024 le DPE va progressivement devenir obligatoire pour bénéficier des aides financières à la rénovation énergétique. Cette année un nouveau parcours, dit « accompagné », est créé pour améliorer la prise en charge des rénovations globales. À partir du 1er juillet, ce parcours conditionnera le versement des aides aux propriétaires de maisons classées F ou G. Jusqu'au 30 juin, le choix du parcours reste libre.

## 2 PARCOURS POSSIBLES EN 2024

Choix du parcours libre jusqu'en juin, obligation de suivre le parcours accompagné à partir du 1er juillet pour les propriétaires de maisons classées F ou G.

### Parcours classique

**Recours facultatif** à un **Accompagnateur Rénov'**

**Cumul possible** entre les aides MaPrimeRénov' et les CEE / Coup de Pouce

**Installation obligatoire** d'un système de chauffage ou d'ECS à **énergie renouvelable**

| | Revenus très modestes | Revenus modestes | Revenus inter-médiaires | Revenus supérieurs |
|---|---|---|---|---|
| MaPrimeRénov' | | | | |
| PAC Air-Eau | 5 000 € | 5 000 € | 3 000 € | - |
| PAC Eau-Eau | 12 000 € | 10 000 € | 6 000 € | - |
| PAC Hybride | 5 000 € | 4 000 € | 3 000 € | - |
| Chauffe-eau thermo. | 1 200 € | 800 € | 400 € | - |
| Chauffe-eau solaire | 4 000 € | 3 000 € | 2 000 € | - |
| CEE / Coup de Pouce | | | | |
| PAC Air-Eau | 4 000 € | 4 000 € | 2 500 € | 2 500 € |
| PAC Eau-Eau | 5 500 € | 5 500 € | 5 500 € | 5 500 € |
| PAC Hybride | 4 000 € | 4 000 € | 2 500 € | 2 500 € |

### Parcours accompagné

**Suivi obligatoire** par un **Accompagnateur Rénov'**

Réalisation obligatoire d'un **audit énergétique**

**Rénovation globale obligatoire,** soit au minimum 2 gestes

| Dépenses éligibles selon gains énergétiques | | |
|---|---|---|
| +2 classes | +3 classes | +4 classes |
| 40 000 € HT | 55 000 € HT | 70 000 € HT |

| | Revenus très modestes | Revenus modestes | Revenus inter-médiaires | Revenus supérieurs |
|---|---|---|---|---|
| Prise en charge : standard / bonifiée | | | | |
| + 2 classes | 80% / 90% | 60% / 70% | 45% / 55% | 30% / 40% |
| + 3 classes | 80% / 90% | 60% / 70% | 50% / 60% | 35% / 45% |
| + 4 classes | 80% / 90% | 60% / 70% | 50% / 60% | 35% / 45% |

Le taux de prise en charge est bonifié si le logement est classé F ou G au départ et qu'il atteint l'étiquette D ou mieux une fois les travaux de rénovation effectués.